

Mühle: Leerhaus und Mühle

Grundherr 1812: Rentamt München

Hoffuß 1812: Leerhaus Leiheart: Erbrecht

Besitzgröße 1812: 0,50 Tagwerk

Pfarrlehen: Zubau

Grundherr 1812: Pfarrei Aubing
Hoffuß 1812: Lehen (1/4)
Leiheart: Freistift

Besitzgröße 1812: 113,34 Tagwerk weitere Gründe 15,07 Tagwerk Totalbesitz: 128,91 Tagwerk

1403	Die Mühlen im Münchner Westen werden anläßlich des Münchner Bürgerkriegs während der Vierherzögeregierung bis auf den
	Grund niedergebrannt, um die aufständische Stadt durch Hunger niederzuzwingen.
1445	Im "Herstättenverzeichnis" wird unter der Rubrik "Nidermenzing" aufgeführt "Ulr(ich) drächsl müln"(er)
	Ob es sich hierbei lediglich um den Untermenzinger Müller oder aber gleichzeitig auch um den Lehensträger handelt, kann
	nicht gesagt werden.
1477	Ein "Pernhart Müller" wird als Kirchenprobst genannt.
um 1500	Als erster Lehensträger wird Peter Wildenroter benannt.
um 1500	Das "Salbuch über die Kastengült des Oberlands Bayrn" - unter Herzog Albrecht IV. ca. 1500 angelegte Dachauer Steuerbücher
	- berichtet unter der Überschrift "Mentzing": Schrofnagel geit von der Mull 2 gulden ungarisch zu 7 Schllg. 3 dl., die Mull geit
	nun hinfur 6 Pfd. Pfg. zu gult"
1501	le(hen) bernhartt Müll': hind' dem pechtal' (Lehen des Pechtaler)
1506	Auf Peter Wildenroter folgt als Lehensträger ein Jörg Segensmid.
1506	Im gleichen Jahr, in dem Herzog Albrecht IV. für sein Haus das Gesetz der Erstgeburtsnachfolge und der Unteilbarkeit des Lan-
	des aufstellt, wird die Untermenzinger Mühle an den Schwager Peter Wildenroters, an Christoph Pechtaler Bürger zu Mün-
	chen vergeben.
	Diese Ungereimtheit ist derzeit leider noch nicht geklärt.
01.03.1509	Der Herzog belehnt als Vormund seines Neffen Herzog Wilhelms den Münchner Bürger Christoph Pechthaler als Lehenträger

01.03.1509 Der Herzog belehnt als Vormund seines Neffen Herzog Wilhelms den Münchner Bürger Christoph Pechthaler als Lehenträger mit der von Jörg Segenschmied herrührenden Mühle.

Nidermentzing: le(hen) bernharrt müll'(er): hind'(er) dem pechtal'(er)

25.02.1523 Simon Peck hat sich offenbar schon vor dem Ankauf der Mühle in Untermenzing aufgehalten, denn 1523 erwirbt er eine

Untermenzinger Hube von Jörg Sigmair aus Allach um 70 Gulden mit Genehmigung des Lehensherrn Jörg Schluder zu

München und

1517

14.02.1525 kauft er von Jörg Hunt zu Lauterbach eine Wiese bei Dachau, genannt "Lorin" und eine Wiese am Gröbenbach.

1528 Die **Witwe Katharina Pechtaler** verkauft ihr Mühlrecht an **Simon Peck** um die Summe von 300 Gulden. Sein voller Name

lautet Sigmund Peckh, im Volke heißt er - jedenfalls nach seiner Herkunft - der Schwabmüller.

09.10.1528 Lehenbrief Herzog Wilhelms IV. in Bayern für **Jorg Lung** zu Planegkh über die Mühle zu Niedermenzing, die Cristoff Pechtaler ehedem zu Lehen getragen u. die der nunmehr Belehnte **vom Müller Symon Peckh** zu Nidermenzing für 300 fl käuflich erworben hat.

Sigmund müllner ist die mül ein aigen mit sambt den grundten die dazue gehörn, ist für ain lehen geschetzt ist aber die Mül von meins gn herrn, lehen

.....

Lienhard Taschner besitzt ein lehen ist des Müllner von Unnter Menntzing aigen unnd ist lehen vom Eisenreich (nicht Pfarr-Lehen! sondern Hube/Mühlenzubau/Sterngut)

03.08.1543 Wolfgang Hueber, Freistifter des Kirchenguts zu Nidermenzing (Grandl) u. Simon Peck **Müller** daselbst werden nach vergeblichem Vergleichsversuche seitens des Pflegers zu Menzing Hanns Schenck im Auftrage des Landhofmeisters und der Herzogl. Räte vom Rentmeister Jorg Labermair in verschiedenen nachbarl. Differenzen, wie Anbringen eines Ganges an einem neuen Kasten u. dadurch bewirkte Hinderung der Einfahrt, Leitung der Dachtraufe, Anlage eines "Sigerts" vertragen.

11.05.1572 Anna, weiland Sigmund Peckhs sonst Schwabmüller genannt von Undermenzing, nachgelassene Witwe (Anna) und die Vormünder von dessen natürlichen Sohne Wolf Packh, nämlich Hanns Menzinger, Wirt zu Menzing, und Sixt Holzapfel, verkaufen an **Dr.jur. Symon Thadeus v. Eckh**, fürstl. bayer. Rat und Kanzler sowie Pfleger zu Menzing (einen Schwaben aus der Gegend um Günzburg)

die Untermenzinger Mühle zusammen mit den Grundstücken

- "Wüer", "am Kreut und Heuweg"
- Garten
- die Holzmark "Gereit"
- das Gehölz "das Stokha"
- die Mooswiese "im Moos das Gerörach"

alles Lehen von Herzog Albrecht in Bayern;

- 5 Tagwerk Wiesen auf der Würm, deren Nutznießung jährlich zwischen dem Müller und den beiden Meiern von Pipping wechselt.

(= Sterngut/Hube zu Untermenzing)

Die näher bezeichneten Eigengüter an Äckern und Wiesen:

- die Wismad mit dem Flurnamen "Lorin"
- die "Prückhlwiese" bei der "Roten Schwaige"

und endlich

.....

ein Gut zu Untermenzing mit

- Haus und Hof und Äckern am
 - Hinterholz,
 - hinter dem Angerloch in der Peunt
 - Stiglackher
 - auf dem Thiergarten
 - am Hopfenau
 - Wiesen (im Gerör und im "gemeinen Wißmad"
- Hölzl und Hanfgärtl

alles Lehen von Dr. Keiss, fürstl. Vicekanzler

Unter den Zeugen des Kaufs finden sich Hans H(P)artl von Untermenzing; Hans Frühauf, Wirt von Pasing; Jakob Stürzer von Aubing; Stephan Muzenhart von Untermenzing und andere.

- 18.01.1574 Der "hochgelert gehaime Rat Hof Canzler zu München, Pfleger Zu Mennzingen und liebe getreue **Symon Thates Ecken**" wird von Herzog Albrecht V. mit der Untermenzinger Mühle offiziell beliehen, die Er von Weiland Sigmunden Packhens gewesten Müllers daselbst Erben khauflich an sich gebracht hat. **Doch bereits im Frühjahr 1574 stirbt Dr. Eck in München**
- 24.03.1574 Hanns Neuchinger zu Weilheim, fürstl. bayer. Hofrat Obrister Zeugmeister, u. der fürstl. bayer. Hofrat Dr.jur. Hieronymus Nadler als Testamentsvollstrecker weiland Dr. Symon Thadäus Egk, fürstl. Rats. und Hofkanzlers zu München, ferner Anna, die Wittwe Georg Wangners zu Eckh, Johann Reupp, Mautner zu Vilshofen namens seiner Frau Margreth Wangnerin, Michael Wangner, Mautner zu Ötting, Martin Schonawer, fürstl. Hofsekretarius und Lorenz Wangner verkaufen an Sebastian Vachner, Großzoll-Gegenschreiber zu München und dessen Frau Apolonia
 - die Mühle zu Undermenzing, welche mit ihrem näherbezeichneten Zubehör von Herzog Albrecht in Bayern zu Lehen rührt,
 fünf Tagwerk Wiesmad auf der Würm, deren Nutznießung zwischen dem Mühlbesitzer zu Unnder-Menzing und den beiden Maiern in Pipping jährlich wechselt,
 - 3) näher bezeichnete eigene Äcker und Wiesen und
 - 4) ein **Gütl zu Unndermenzing**, (= Sterngut/Hube zu Untermenzing) das mit seiner Zubehör von Dr.jur. Hieronimus Keiβ, fürstl. bayer. Rat und Vicekanzler zum Lehen rührt.
- 06.12.1574 Lehenbrief des Hr. Hieronimus Kheiß zu Weilbach für Sebastian Vachner, Großzoll-Gegenschreiber zu München, über die **Hube** zu Nidermenzing (= Sterngut/Hube zu Untermenzing), welche der Belehnte von den Erben des fürstl. Hofkanzlers Simon Eckh käuflich erworben hat
- 16.12.1574 Herzog Albrecht V. belehnt seinen Zollgegenschreiber beim Großzoll in München, Sebastian Fachner, mit der Mühle zu Unndermenzing im Gericht Dachau, welche derselbe von den Erben des herzogl. Rats u. Hofkanzlers, auch Pflegers zu Menzing, Dr.jur. Symon Thateus Eckh käuflich erworben hat. (Weilbach bei Röhrmoos)
- 07.07.1580 Herzog Wilhelm V. erneuert die Belehnung an Sebastian Fachner über die Mühle zu Untermenzing.
- 16.12.1580 Sebastian Fachner, fürstl. Großzollner zu München, stellt über die 400 fl., welche auf der Mühle zu Undermenzing lasten, die er von den Erben des Geh. Rats und Hofkanzlers auch Pflegers zu Menzing Symon Thadäus Eckh käuflich erworben hat, dem natürlichen Sohn Wolf des vorletzten Mühlbesitzers Simon Peckh, genannt Schwab, einen Schuldbrief aus.
- 1581 Hans Ster, Müller, 20 Jr.
- 20.11.1588 Barbara, die Wittwe des Dr.jur. Hieronimus Keiß zu Weilbach, weiland fürstl. bayer. Rats, Hofkanzlers u. Lehenprobst, belehnt durch Vermittlung ihres Bruders Hanns Weiler zu Garazhausen den Hanns Fachner, fürstl. Rentschreiber u. dessen Bruder Dr.jur. Andreas Fachner, fürstl. Hofrats-Sekretarien, mit der Hube zu Undtermenzing (Sterngut/Hube zu Untermenzing) u. deren näherbezeichneter Zubehör an Äckern, Wiesen, Hanfgärtl u. Hölzl welche den Belehnten nach Absterben ihres Vaters Sebastian Fachners, fürstl. Großzollners zu München, bei der Erbteilung von ihren Geschwistern Georg, Chorherr bei St. Veit in Freising, Sebastian, Apollonia und Sibille überlassen worden ist.
- 10.01.1589 Mit Lehensbrief diesen Datums erhält der "hochgeborne, unser Secretarius und liebe getreue **Andreen Fachner**" von Herzog Wilhelm V. die Mühle als Lehen. Seine Geschwister Hans, Sebastian, Appolonia und Sibille werden in dem Lehensbrief ausdrücklich erwähnt, daß er ihnen auch "alles gebe in ihrer beiderlicher und geschwisterlicher Abreichnung".
- 10.06.1593 Barbara, die Witwe des Dr.jur.Heronimus Keiß zu Weilbach, weiland fürstl. bayer. Rats, Hofkanzlers u. Lehenprobsts, belehnt durch Vermittlung ihres Bruders Hanns Weiler zu Garazhausen an Dr.jur. Andrea Fachner, fürstl. Hofrats-Sekretarius mit der Hube zu Undtermenzing (Sterngut/Hube zu Untermenzing) samt Zubehör, wie sie dem Belehnten bei der Erbteilung mit seinem Bruder Hanns Fachner, Gerichtsschreiber zu Braunau, zugefallen ist.
- Andreas Fachner heiratet die Gastwirtstochter Elisabeth Ainhofer von München.
- um 1600 **Kaspar Seemiller** (+ um 1630; V: Benedikt, 1612-30 Müller, Gauting 1; 1. Ehefrau Anna; 2. Ehefrau Apollonia; 3. Ehefrau Barbara, geb. Haller); oo um 1600 in Untermenzing
 - Kinder: Mathias * um 1621 in Gauting; oo um 1648 Ursula Weiler in Kleinarreshausen, Pfarrei Schweitenkirchen

23.04.1603	Lehenbrief Herzog Maximilians von Bayern für seinen Hofrats-Sekretarius Dr.jur. Andreas Fachner über die Mühl zu Und-
	termenzing, welche Caspar Seemüller dermalen freistiftsweis innehat.
20.12.1612	Herzog Maximilian I. erneuert mit Lehensbrief dieses Datums die Lehensträgerschaft des Doktors der Rechte und "Hofrathssecretarie" Andreas Fachner. Der Lehensbrief gilt auch für seine Söhne "Hanns Ulrichen unnd Ferdinanden , unnd an Irer statt", d.h. als deren Vertreter, Rudolph Lasso.
	Desweiteren weist er aus, daß "darauf heuriger Zeit Caspar Seemiller Freystifftsweiß siezt". Seemiller, dessen Familie auf der Mühle zu Alling sitzt, bewirtschaftet also die Mühle. Angehörige der Familie Seemüller werden später auf dem Thalanderl-Hof in Obermenzing sitzen (um 1780).
1613	Christoff Seemiller wird zu Menzing mit einer Geldstrafe belegt.
18.01.1613	
22.12.162	
22.12.102	Lehenbrief des Hieronymus Kheiß zu Weilbach, Ratsbürgers in München für Elisabeth, die Witwe des gewesenen Hof- und Geistl. Rats-Sekretarius Dr.jur. Andreas Fachner über die Hube zu Under-Menzing u. deren näher bezeichnete Zubehör
1636-1643	
	bewirtschaften.
1637	Hans Ulrich Fachner ist in einen Streit mit den Münchner Stadtmüllern verwickelt: Nachdem durch die Kriegswirren (1648 Ende
	des 30-Jährigen Krieges) - nach Fachners Niederschrift - die ganze Nachbarschaft und Kundschaft der Mühle und auch diese
	selbst bis in den Grund hinein verdorben war und seit 1632 keinen Heller einbrachte, sondern 200 Gulden Baukosten verursachte, holt sein Müller (schon Simon Wörmann?) mit zwei Pferden Getreide "unvermöglicher" Bürger aus München ab und wird
	dabei auf freiem Platz von den Stadtmüllern verhaftet.
	Dagegen beschwert sich Fachner " die Umgebung sei gänzlich verarmt, der Feldbau erbärmlich, die Mühle ruiniert".
	Der Hofrat gibt ihm dann auch die Erlaubnis, Mahlgetreide aus München von Hofoffizieren und Leuten, die nicht der bürgerli-
	chen Bevölkerung angehören, abzuholen. Die hartnäckigen Gegenbeschwerden des Münchner Stadtrates finden beim Kurfürs-
	ten kein Gehör "wegen Mangels an triftigen Gründen".
06.10.1638	
	Anna Maria, Witwe des kurfürstl. Holzschreibers Ferdinand Fachner mit der halben Mühle zu Under-Menzing, welche genann-
	ter Witwe von ihrem Mann und ihrem Töchterchen Anna Maria erblich angefallen ist.
	Nach einer Randnotiz des kurfürstl. Lehenkanzlei-Beamten Joh. Greinwolt wurde die Witwe Fachner im Jahre 1649 auch mit
	der anderen Hälfte der Mühle belehnt, die sie von ihrem Schwager Hans Ulrich Fachner, Kanonich zu Landshut, ererbt hatte.
	Anna Maria war verheiratet mit Ferdinand Fachner, dem Bruder des Johann Ulrich Fachner.
	Sie ist eine geborene Lindnerin und eine Schwägerin Wilhelm diLassos, kurfürstl. Zahlmeister, dessen berühmter Vater, der
	Musiker Orlando diLasso (1525-1594), bereits auf der Fachnerischen Hochzeit 1593 als Trauzeuge anwesend war.
11.10.1638	Kurfürst Maximilian von Bayern erteilt dem Rate der Stadt München als Vertreter der städtischen Müller in deren Streit mit dem
	Besitzer der lehenbaren Mühle zu Menzing Dr. Johann Ulrich Fachner, Stiftskanonikus in Landshut, Abschied dahin, daß der
	Müller auf genannter Mühle wohl berechtigt sei, in der Stadt München von den Hof-Offizieren und anderen der bürgerlichen
	Jurisdiktion nicht unterworfenen Personen Getreide zum Mahlen anzunehmen. Bezüglich ihres Mühlbann-Rechts über die
	D

Bürgerschaft haben die Stadtmüller innerhalb 4 Wochen ihre Rechtstitel in Vorlage zu bringen.

Simon Wörmann (V: Martin Werman in Raisen ?) oo Katharina Schwaikhart (V: Sebastian, Aubing 62)

Kurfürst Maximilian von Bayern erläßt an den Rat der der Stadt München die Aufforderung, die städtischen Müller sollten innerhalb 3 Wochen bessern Rechtstitel ihrer Banngerechtigkeit über die Bürgerschaft gegenüber den Ansprüchen des Mühl-

14.10.1638

09.05.1639

- besitzers zu Menzing Dr. Johann Ulrich Fachner, Stiftskanonikus in Landshut, beibringen, da die unter 7. Januar 1639 vorgelegten nicht beweiskräftig seien.
- 16.10.1640 Kurfürst Maximilian v. Bayern erteilt dem Rate der Stadt München als Vertreter der städtischen Müller in deren Streit mit dem Lehenbesitzer der Mühle zu Menzing Dr. Johann Ulrich Fachner, Stiftskanonikus zu Landshut, Abschied dahin, daß angesichts des Umstandes, daß die Stadtmüller innerhalb gestellter Fristen beweiskräftige Rechtstitel für ihre ausschließliche Banngerechtigkeit über die Bürgschaft nicht beigebracht haben, dem Müller zu Menzing nicht verwehrt werden könne, sowohl von Hofoffizieren als auch von der Bürgerschaft Getreide zum Mahlen zu holen.
- 20.10.1640 Johann Georg Voglmayr v. Thüerberg zu Under-Weilbach, Kanonich zu Unser lieben Frau in München, verleiht für sich u. seine Geschwister die ihnen von ihrem Vetter Hieronymus Kheiß zu Weilbach, des innern Rats gewesenern Bürgermeister in München erblich angefallene **Hube zu Undermenzing** u. deren näherbezeichnete Zubehör nach Absterben der Frau Witwe Elisabeth Fachnerin geb. Ainhoferin an Johann Ulrich Fachner, Dr.theol. und Kanonich des Stifts Ss. Martini et Castuli zu Landshut.
- 19.04.1641 Kurfürst Maximilian von Bayern verbescheidet die von den Stadtmüllern Münchens gegen den Lehenbesitzer der Mühle zu Menzing Dr. Johann Ulrich Fachner, Stiftskanonikus zu Landshut eingereichte Bittschrift dahin, daß es bezüglich des Abführens und Vermahlens von Getreide aus der Stadt München seitens des Müllers zu Menzing bei dem kurfürstl. Entscheid vom 16. Okt. 1640 sein Bewenden habe.
- 19.11.1641 Bestätigung u. Beurkundung der im Streite der Stadtmüller Münchens mit dem Lehenbesitzer der Mühle zu Menzing, Dr. Johann Ulrich Fachner, Stiftskanonikus zu Landshut, wegen Mühlbanngerechtigkeit seitens des Kurfürsten Maximilian von Bayern unterm 11. Oktober 1638, 9. Mai 1639, 16. Oktober 1640 und 16. (nun: 19.) April 1641 ergangenen "Abschidtsbevelch".
- Johann Georg Voglmayr von Thierberg zu Underweilbach, Kanonich des Stiftes Unser lieben Frau zu München, seine Brüder Johann Jakob und Johann Sebastian und Schwestern Barbara (vertreten durch die Abtissin Apollonia des Klosters Altomünster) Maria Theresia (vertreten durch die Mutter Maria Franziska des Klosters S. Mariae Lauretanae zu Salzburg) u. Maria Jakobe verkaufen die dem Dr.theol. Johann Ulrich Fachner, Kanonich des Stifts Ss. Martini et Castuli in Landshut, welchem sie unterm 20. Oktober 1640 die von Hieronymus Kheiß zu Weilbach, weiland des innern Rats Bürgermeister zu München, ererbte Hube zu Undermenzing, gen. das Sterngut, zur Hofmark Menzing u. Landgericht Dachau gehörig, zu Lehen gegeben haben, nunmehr Lehenschaft u. Eigentum an dieser Hube.
 - Siegler: die 3 Brüder Voglmayr u. ihre Schwestern (Anna) Maria Jakoba, sodann für die beiden Ordens-Oberinnen Dr.jur.Johann Sebastian Sattler, Hofgerichtsadvokat in München
- 11.08.1649 Georg Wilhelm di Lasso, kurbayer. Zahlmeister u. Kammerdiener, der von Dr. Johann Ulrich Fachner, Kanonich des Stifts Ss. Martini et Castuli in Landtshuet testamentarisch mit Frau Anna Maria, geb. Lindtnerin u. Witwe Ferdinand Fachner, weiland kurbayer. Holz- und Triftschreibers zu München, zu gleiche Teilen als Universalerbe eingesetzt worden ist, überläßt seinen Anteil an nachstehenden Immobilien:
 - 1) Zwölf Tagwerk Wiesen gen. die "Lorin"
 - 2) Sieben Tagwerk Wiesen bei der "Rotten Schwaig" mit näher beschriebenen, auf 3 Juchert angeschlagenen Äckern u.
 - 3) die **Hube gen. das Sterngut** zu Menzing mit Haus, Garten und 15 1/2 nach Parzellen u. Lage beschriebenen Juchart Ackers -

welche nach Bestreitung der Legate u. Unkosten als Erbschaftsmasse übrig geblieben und durch Melchior Stürzl, gewesenen Schaffner zu Anger, Simon Mörmann, Müller zu Menzing, und Kaspar Hueber, jetzigen Maier zu Pipping, auf 1.110 fl. gewertet worden sind, kaufsweise an seine Miterbin.

Der Landshuter Kanonikus Ulrich Fachner stirbt und die **Witwe Ferdinands und Wilhelm diLasso** teilen sich in die Erbschaft, zu der auch ein Haus in der Schwabinger Gasse in München gehört.

Doch schon bald verkauft diLasso seinen Anteil an Anna Maria Fachner um 1.110 Gulden.

Als Schätzungsbeamte sind bei dem Verkauf tätig der Müller Simon Wörmann zu Menzing und der Meier Kaspar Huber zu Pipping. Sie taxieren die Mühle auf 800 Gulden, mit den Zugehörigkeiten auf insgesamt 1.110 Gulden, und den jährlichen Geldertrag auf 74 Gulden 6 Kreuzer.

Bei diesem Anteil befindet sich außer den schon früher genannten Gütern das "Sterngütl", für das dem Georg Voglmayr von Thürberg zu Unterweilbach, nun Kanonikus in München, das Lehensrecht zusteht. Voglmayr ist Erbe seines Vetters Hieronymus Kheiß (siehe 1574).

- 11.08.1649 Georg Wilhelm de Lasso, kurbayer. Zahlmeister u. Kammerdiener überläßt seiner Schwägerin Anna Maria Fachnerin denjenigen Anteil, der ihm "wegen Herrn Dr. Fachners p.wolseliger Gedechtnuß pro rato temporis einzunehmen gebührt hätte".
- 12.08.1649 Anna Maria, geb. Lindtnerin, die Wittwe Ferdinand Fachners weiland kurbayer. Holz- u. Triftschreibers zu München, verbeistandet durch den Hofgerichtsadvokaten Dr.jur. Johann Sebastian Satler, beurkundet, daß Dr. scre. script. Johann Ulrich Fachner, Kanonich des Stifts Ss. Martini et Castuli in Landshuet mittelst Testament vom 2. Mai 1649 sie u. Herrn Georg Wilhelm de Lasso, kurbayer. Zahlmeister und Kammerdiener zu gleichen Teilen als Erbein eingesetzt habe u. daß ihnen nach Auszahlung der Legate und Bestreitung sonstiger Unkosten nachstehende Immobilien:
 - 1) Zwölf Tagwerk Wiesmad gen. die Lorin stoßend auf Langquitter Bach,
 - 2) Sieben Tagwerk Wiesen bei der "Rotten Schwaig" sammt etlichen Äckern auf drei Juchert angeschlagen u.
 - 3) die **Hube** mit Haus, Garten u. 15 1/2 Juchart Ackers zu Menzing, das "Sternguett" genannt

als Erbe geblieben, dessen Wert durch Melchior Stürzl, gewesenen Schaffner zu Anger, Simon Mörmann, Müller zu Menzing, u. Kaspar Hueber, jetzigen Maier zu Pipping, auf 1.110 Gulden geschätzt worden sei. Da ihr Miterbe ihr sämtliche Immobilien gegen Abfindung in Geld überlassen will, stellt sie ihm nach Anzahlung von 5 fl. einen Schuldbrief über eine Restschuld von 550 fl. aus, welche sie in näher bestimmter Weise verzinsen und heimzahlen will.

An den Urkundentext schließen sich Quittungsvermerke der Witwe Maria de Lasso aus den Jahren 1659 und 1661 über bezahlte Kapitalsraten.

- 20.02.1650 Georg Wilhelm de Lasso erklärt sich seitens seiner Schwägerin Witwe Anna Maria Fachnerin bezüglich der ihnen beiden zu gleichen Teilen angefallenen Erbschaft des Dr.theol. Johann Ulrich Fachner weiland Kanonichs des Stifts Ss. Martini et Castuli in Landshut für vollkommen befriedigt mit Ausnahme der Gaisslschaffts Sach, des Anspruchs auf 8 Schaffl Getreid beim Kastenamt Landshut, der "doten Pfriendt" u. der Forderungen bei der Landschaft u. bei der "Jungfrau Basen" Maria Salome Lindtnerin, wovon ihm jeweils noch die Hälfte zustehe.

 Zeugen: Martin Graßmayr u. Hans Albl zu Menzing
- 13.03.1652 Lehensbrief von der Kurfürstin Maria Anna als Vormund ihres Sohnes Ferdinand Maria an Johann Sebastian Sattler, Doktor der Rechte und Hofgerichts-Advokaten ... die ganze Mühle zu Untermenzing mit dem dazugehörigen Fischwasser, Garten und anderen Gründen ... als Beutellehen ...
 Sattler wird damit offensichtlich zum "Vormund" der Fachnerin eingesetzt.
- 13.03.1652 Rechnung der Kurbayer. Lehenkanzlei für den Hofgerichtsadvokaten Dr. Johann Sebastian Sattler als Lehenträger der Witwe Anna Maria Fachnerin über die Belehnung mit der **Mühl**e zu Menzing zu entrichtenden Taxen.
- Die Fachnerin führt Beschwerde wegen zu hoher Lehensabgaben.
 Im gleichen Jahr schreibt Anna Maria Fachner ihr Testament und setzt das **Jesuitenkollegium** in Landshut als Erben ein.
 Einige Zeit später jedoch verheiratet sie sich wieder und erneuert 1674 als **Frau Goll** ihr Testament.
 - Das Fachner'sche Haus in München behält sie sich dabei für die diLasso'schen Erben vor.
- Testament der nunmehrigen Frau Goll, verwitwete Anna Maria Fachner (siehe 1656).

 Die Kurfürstin Henriette Adelaide (+ 16.03.1676) erreicht in Verhandlungen mit den Landshuter Jesuiten, daß diese die Untermenzinger Mühle gegen die niedere Gerichtsbarkeit in Hohenlinden und eine Entschädigung von 2.000 Gulden letztlich ihr überlassen.

27.04.1676	Anton Frhr. von Berchem kauft vom Kurfürsten Ferdinand Maria die Hofmark Menzing um 10.000 Gulden.		
08.06.1676	Hanns Waichinger		
25.08.1676	Veranlaithe Freistift um die Mühle zu Untermenzing für Hansen Weichinger, Wert 200 fl.,		
	nochmals Freistiftsbrief für das "absonderlich und ainschichtig inhabende Lehen zur Pfarrei Aubing".		
1678	nun Jakob Wöhrmann , Müller 1/4 HM Menzing		
	Mühle 1/4 und 1/2 zur Hofmark Menzing 1/2 HM Menzing		
03.01.1686	Sohn Jakob Wörmann (V: Simon; M: Katharina, geb. Schwaikhart) oo Rosina Schröfl (V: Adam, Fronloh 1: Adambauer)		
17.06.1697	Witwer Jakob Wörmann oo Anna Caspar (V: Markus, Gilching 27 Marx; M: Maria, geb. Perckemayr)		
04.08.1701	Jacob Wöhrman 1/2		
(15)	obmelter Wöhrmann 1/4		

	er scheint die Hube bzw. das "Sterngütl" bereits der Mühle zugerechnet zu sein, da die		
	e nunmehr als 1/2-Hof gerechnet wird, dem das Pfarrlehen als 1/4-Zubauhof zugeordnet wird.		

17.07.1702	Jacob Wörmann, zuvor Hans Weiching Miller von d Mihl und darzu gehörig gründten so für einen halben Hof gerechnet= und		
	darauf veranlaithe freystüfft gestandten würd, auch höchstersagt Ihre Chl:drtl:Adlheit, Von dem Collegio S:Jesu alhier geg		
	andwertig Satsifaction herzuegebracht		
	Er Wörmann vom lehen, mit welches es vorige beschaffenheit, ausser das er iehrlich zum gottshaus Aubing einen schillling		
	Thaller verreichen muß		
1702	Jacob Wöhrmann, Zuvor Hannß Weichinger		
1702	Von der Mill , und Zugehör		
	Er Wöhrmann Vom Lechen		
1704	Jakob Wöhrmann stirbt.		
	Kauf durch Anton Grad		
22.08.1720	Verkauf der Mühle und des Lehengütls um 4.000 fl und 100 fl Leikauf durch Anton und Klara Grad an Franz Jestl; Ehever-		
	trag mit Elisabeth Winterholler von der Baron von Hörwarthischen Schwaige Planegg (Franz Jestl: * 30.03.1696 in Pasing; +		
	08.07.1750 in Untermenzing; V: Ulrich, Müller in Pasing 47: Mühle; M: Rosina, geb. Thaller)		
	Verkauf nach Schaehle: 1719 um 4.000 Gulden, wobei 2.400 Gulden bar bezahlt werden		
(22.08.1720)	Franz Jestl oo Elisabeth Winterholler (* ?; + 28.12.1752; V: Michael, Schwaiger in Planegg; M: Helena, geb. Sedlmayr)		
02.09.1720	Nach Schaehle 1719; zu ihrer Mitgift in Höhe 800 Gulden leiht er sich sogleich nach der Hochzeit 200 Gulden von dem Nym-		
	phenburger Schwaiger Heigl und 1.000 Gulden von seinem Bruder Melchior, Müller zu Pasing:		
18.02.1722	Antoni Grad Miller		
	Antoni Grad 1/4		
15.04.1726	Franz Jestl 1/2		
1737	Nach dem Tod seiner ersten Frau Klara heiratet der Witwer Anton Grad die Wirtstochter Maria Königin und wird Postmeister in		
	Inning, wo er als solcher 1737 die ihm von Franz Jestel noch geschuldeten Restgelder erhält.		
22.12.1738	Franz Jestl Müller zu Untermenzing tritt als Bürge über 100 fl für Jakob Schinagl, Kiermair von Obermenzing, gegenüber der		
	Kirche St. Wolfgang in Pipping auf.		

1745	Benno Jestl et Cons(ortes): Zu Ober: unnd UnnderMe	enzing erhalten eine Ge	erichtsstrafe.	
1746	Von Benno Jestl Müllers-Sohn zu UnnderMenzing et	Cons: erneut eine Ge	richtsstrafe	
1750	Von Benno Jestl dem Müllers-Sohn zu UnderMenzin	g: erneut mehrmals ei	ne Gerichtsstrafe	
08.07.1750	Franz Jestl verstorben (?)			
1751	Franz Jestl			
29.03.1751	Die UnterMenzinger benantlichen Sebastian Rid (29).	Adam Schwabnaur (25) Simon Öckher (23) und Franz Jestl (2) dann	
27.03.1731	Benno Giggenbacher (30) bringen die gleichmessige	Beschwerdte an, daß il		
	ihren Gehülzen ein zimblicher Schaden zugegangen	••		
15.09.1751	Franz Jestl Müller			
1752	und in den Folgejahren 1753 bis 1756 zahlt "Franzen rechtigkeit" für 3 Getreidemahlgänge und einen "Prechsteuer.			
1752	Franz Jestl ein Müller			
1/32	1/2 zur Hofmark Menzing	HM Menzing	Fst	
	_	_		
	dan besüzt er noch 1/4tl Hof	Pfarrhof Aubing	Fst	
	Gemelter Jestl genuesset auch .2. Krauth Stückhl	GH Untermenzing	Fst	
1753	Franz Jestel stirbt (siehe oben 1750). SeinSohn Benn		ile samt 1.093 Gulden Schulden.	
(07.10.1754)	Sohn Benno Jestl (* 29.05.1721; + 08.06.1766; V: Fra	nz; M: Elisabeth, geb.	Winterholler) oo Ursula Arzberger (* 13.06.1731	
26.11.1754	in Purtlhof; + 14.12.1756 in Untermenzing; V: Anton,			
08.05.1756	Erbvergleich	,	, , ,	
12.02.1759	Witwer Benno Jestl oo Anna Perner (* 10.05.1741	in Allach: + 09.05.181	0 in U'zing: V: Rochus, Allach 26: Kerschler: M:	
	Rosina, geb. Allwein)	, ., .,		
19.02.1759	Ehevertrag mit Anna Perner			
02.05.1760	Benno Jes(t)l, Müller ab der inhabenden Mill und dav	on gehörigen Gründte	n 1/2 Hofmark Menzing Freistift	
	Ferner genüesst Er das Untere Pfarr Lehen zu bauwe	is		
03.07.1766				
04.07.1766	Müller Hof 1/2			
	und Pfarr Lehen 1/4			
	Bernhard Miller 1/2 et 1/4 Hof de 4tn July ao: 1766. i			
	Joseph Kreitmair ab den Gründen von obig halben Hof, und Häusl vom 1/4 Hof vi Prot: de 4. Febr. 1804			
04.07.1766	Witwe Anna heiratet den Bernhard Miller und gibt il			
21.07.1766	Witwe Anna Jestl (geb. Perner) oo Bernhard Mülle	r (*?; V: Simon Miller	; Schöngeising 5: Müller)	
25.01.1774	Anna und Bernhard Müller nehmen 100 fl Kapital von	n der Kirche St.Georg	auf.	
28.01.1775	Bernhard Miller erhält das Untermenzinger Fischwass	ser auf weitere sechs J	ahre verstiftet.	
1779	Miller, Miller, Bernhard; 1/2 Letzte Schätzung: 176	66 et 67; letztes Lauder	mialreichnis 150 fl.	
1783	Bernhard Mühler, Mühler ; Hofmark Menzing		= Pfarrlehen)	
17.04.1793	Müller Hof 1/2	,	,	
	und Pfarr Lehen 1/4			
	y			

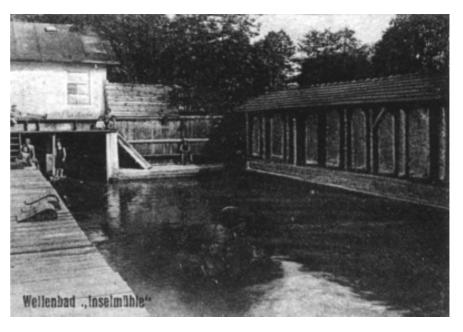
```
Bernhard Miller 1/2 et 1/4 Hof de 4tn July ao: 1766. iezt Johann Jestl de 17. April 1793
              Joseph Kreitmair ab den Gründen von obig halben Hof, und Häusl vom 1/4 Hof vi Prot: de 4. Febr. 1804
27.03.1793
              Johann Jestl, Müller, durch Übernahme der Mühle von der Mutter; Ehevertrag mit Brigitte Huber von Lochhausen; Heiratsgut
              1.200 fl. Die Ehe wurde vom Churfürsten genehmigt, besonders durch den guten und ansehnlichen Heirathsgegenstand.
29.03.1793
              Anna, geb. Perner, verw. Jestl, verw. Müller, übergibt an den Sohn Johann Jestl (* 24.12.1760 in U'zing; + 24.10.1820 in
(17.04.1793)
              U'zing)
              Johann Jestl Mühler zu Untermenzing übernimmt die 100 fl Kapitalschulden auis 1774.
17.04.1793
(17.04.1793)
              Johann Jestl oo Brigitte Huber (* 10.05.1764 in Lochhausen; + 20.11.1824 in U'zing; V: Johann, Lochhausen 4: Huetter;
29.04.1793
              M: Maria, geb. Pichlmayr)
12.09.1802
              Erbvergleich zwischen der Witwe Anna Müllerin und 3 ehelichen Kindern; Johann Jestl verbleibt die Mühle
1803-1811
              Besitz Nr. 670 Mühler, Johann Jestl
              - Von der Mühl, und dazu gehörigen Gründen
              - Ab dem zum Gotteshaus Aubing grundbaren Lehen (= Pfarrlehen)
              Hievon reicht derselbe vermög Kauf vom 17ten März 1806
03.02.1804
              Verkauf des 1/4-Gütl an Joseph Kreuthmaier, gewesten Augl.
              Zum Gut gehörten 12 Äcker im Langwieder Feld,
                                                                                        siehe aber unten 1812 und folgende Jahre!
                                                                                        (Es handelt sich hierbei jedoch offensichtlich
              12 Äcker im Kreitfeld, 5 Äcker im Angerloher Feld,
              1 Krautstückl, 4 Tgw. Wiesgrund nähe Hartmanns-
                                                                                        um die Gründe des vereinnahmten "Stern-
              hofen, 4 Tgw. Mooswiesen, 1 Tgw. Eggerpifang nähe
                                                                                        gütls" bzw. "Sternhube"!)
              Hartmannshofen, 8 Tgw. im Allacher Hart, 12 Tgw.
              im Langwieder Hart, 4-6 Tgw. Mooswiesen im Schwarz-
              hölzl, 4 Tgw. Mooswiesen in der Rothschwaige, 4 Tgw.
              Hauswiesen im Moos
1808
              Das Anwesen wird auf einen Wert von 2.180 fl geschätzt
              Johann Jestl meldet rückwirkend zu 1801 Haus, Stall, Stadel und Mühle um 2.000 fl zur Brandversicherung an
1811
Sept. 1812
                             Johann Jeßl, Müller
              Haus Nr. 2
                     Leerhaus und Mühle
                                                                  RA München ER
              Lit.a
                      Total 0,50 Tgw.
              Lit.b
                     Pfarr-Lehen
                                                                  GH Aubing
                                                                                 Fst
                      Pl.Nr. 66 Garten 1,48 Tgw.
                      22 Äcker 29,20 Tgw.
                       5 Wiesen 15,71 Tgw.
                       3 Waldungen 15,15 Tgw..
                      auswärtig in Allach 9,63 Tgw.
                      auswärtig in Augustenfeld 42,17 Tgw.
                      Besitzstand 113,34 Tgw.
                     Kaiserhof-Ausbruch
              Lit.c
                                                                  HMPasing
                                                                                 Fst
                      4 Äcker 11,97 Tgw.
              Lit.d Kiermairhof-Ausbruch
                                                                  RA München ER
```

	1 Acker 0,75		
	Lit.e Beinhofer-Ausbruch RA München ER		
	2 Acker 2,25 Tgw.		
	Lit.f 1 Krautgarten 0,10 Tgw. GHU'Menzing Fst		
	Totalbesitz 128,91 Tgw.		
18.01.1815	Johann Jeßtl verkauft an Michael Steb		
28.01.1815	Kauf durch Michael Steb (V: Michael, Bierwirt; M: Maria Anna, geb. Pruckmair)		
	Am 28 Jänner 1815 verkaufte Johan Jeß(t)l sein ganzes Anwesen an Michael Steb		
(28.01.1815)	Michael Steb oo Maria Anna Esterl (* 21.09.1787 in München; V: Franz, Salzstößler; M: Mechtild, geb. Zeiler)		
30.01.1815			
17.06.1815	Michael Steb verkauft an Peter Reiter		
23.09.1817	Peter Reiter verkauft an Ignaz und Anton Zetel/Jekle um 6.300 fl		
1822/23	"Die Bäker in München, Müller zu Untermenzing" verzinsen das Kapital aus 1774.		
25.08.1829	Die Güter werden von Barbara Niedermair übernommen, verheiratet mit Egid Niedermayr.		
	Das 1774 aufgenommene Kapital ist inzwischen noch nicht zurückbezahlt, sie müssten jedoch auch noch die Zinsen für die		
1920/20	Jahre 1814-1816 und 1828-1830 entrichten.		
1829/30 1830/31	Egidy Niedermayr, Müller zu Untermenzing, verzinst nunmehr das Kapital von 100 fl und zahlt dieses an die Kirche zurück.		
15.11.1838	Karl Martin Stegmeier, Leihhausinhaber in der Vorstadt Au, übernimmt die Mühle durch Kauf um 9.200 Gulden 6 Kreuze		
13.11.1030	(oo seit um 1838 in der Vorstadt Au)		
14.05.1840	Josef Müller (Müllerssohn) durch Kauf um 9.700 fl (* 26.03.1802 Hettenhausen; V: Kaspar Miller; M: Gertraud Mamertshause.		
10.06.1840	Josef Müller oo Eva Hörmann (* 23.12.1811 in Sollern; V: Johann, Sollern 111: Schreiberbauer; M: Ursula, geb. Ostermay.		
1852/53	Die Zinsforderung für das Kirchenkapital aus 1774 an Barbara, Witwe des Egid Niedermair, wird als uneinbringlich abge-		
	schrieben.		
23.02.1856	Auf Ableben seiner Ehefrau Eva wird Joseph Müller Alleineigentümer. Wert des Anwesens 16.000 Gulden.		
1856	Ablösung des Obereigentums über das 1/4-Gut (Pfarrlehen) der Pfarrei Aubing		
10.05.1862	In der "Liquidation des Besitzstandes" wird hier erstmalig der Name "Die Inselmühle" mit der Haus-Nr. 2 genannt.		
	Lit.a Pl.Nr. 5 Wohnhaus mit Stallung und Stadel, Mahlmühle mit zwei Mahlgängen, und einem Koppgang, zwei Wagen-		
	schupfen, Backhäusl, Streuhütte, Hofraum und Düngerlege 0,59 Tgw.		
	Pl.Nr. 3 Einfahrt 1/2 Antheil ganze Fläche 0 Tgw. 10 Dez. mit Haus No. 1, 0,05 Tgw.		
	Lit.b Das unbezimmerte sogenannte Pfarrlehen		
	mit den unter Pl.No. 219, 260, 265 und 877 begriffenen unausscheidbaren walzenden Objekten Pl.Nr. 157 Anger mit		
	Wurzgarten und Krautackerl (Wiese 3,42 Tgw.) Summe 64,55 Tgw.		
	Lit.c walzender Besitz: 3,52 Tgw.		
1865	Total-Besitz: 68,66 Tgw. Neubau einer Remise		
10.04.1870	Der Sohn Martin Miller übernimmt das Anwesen inklusive der Eingehörungen um 14.600 Gulden		
(13.05.1870)	Dei Sonn Wartin Winer doerminnt das Anwesen inklusive der Eingehofungen um 14.000 Guiden		
23.04.1872	Sohn Martin Müller (* 11.10.1847) oo Maria Gottsmann (* 07.12.1848 in Allach; V: Peter, Allach 14: Lippl; M: Maria		
23.01.10/2	Anna, geb. Ostler)		
03.12.1873	und Nachtrag vom 24.01.1874: Auf Ableben der Ehefrau Maria übernimmt Martin Müller alleine im Wertanschlag von 14.53		
/	Gulden 30 Kreuzer.		
10			

26.01.1874	Die Braut Katharina Gotsmann erhält das Miteigentum.		
10.02.1874	Witwer Martin Müller oo Katharina Gottsmann (* 14.03.1850; V: Peter, Allach 14: Lippl; M: Maria Anna, geb. Ostler)		
16.07.1877			
	Dieser verkauft noch im gleichen Jahr insgesamt 32 Äcker aus diesem Besitz.		
07.11.1877	Den Restbesitz erkauft der Buchhalter Heinrich Rauber in Friedenheim um 22.000 Mark.		
	Dieser besteht nunmehr nur noch aus		
	Pl.No. 5 Wohnhaus mit Stallung und Stadel, Mehlmühle mit 2 Mahlgängen und 1 Roggengang, 2 Wagenschupfen,		
	Backhäusl, Streuhütte, Remise, Hofraum und Düngerlege,		
	Pl.No. 3 Einfahrt, 1/2 Anteil, 0,1 Tgw.		
	Pl.No. 869 Bachacker, 2,5 Tgw.		
1880	Rauber läßt eine "Kunstmühle" installieren.		
1887	Der Wagenschupfen wird in einen Schweinestall umgebaut.		
1902	Anbau eines Backofens und einer Backstube.		
28.07.1910	Den Gesamtbesitz kauft Ulrich Unseld , Kaufmann in Neu-Pasing, um die Summe von 54.000 Mark, wobei davon 1.500 Mark		
	auf mitverkauftes Inventar entfallen.		
	Dieser bringt im Mühlengebäude eine bürgerliche Gaststätte (als Ausflugslokal) unter.		
1913	Unseld führt einen "Wohnhausumbau" durch: Wohnhaus mit Backstube, Backofen, Brotmagazine,		
	2. Wohnhaus mit Stall und Stadel, Mühle, Wagenhalle, Holzlege und Hofraum.		
bis 1923	wird in der Mühle noch Korn und Getreide gemahlen.		
	Auch wird in den Folgejahren ein "Familienbad" eingerichtet.		
1926	Das "Familien-Bad Inselmühle Untermenzing" als Wellen-, Luft- und Sonnenbad mit eigenem Kinderspielplatz wird von "Son-		
	nenbund e.V." betrieben. Es ist eines der "vornehmesten Bäder an der Würm" und verfügt über sämtliche Turn- und Sportgeräte.		
	Bedient wird es von Anderl Böck, Bademeister und Schwimmlehrer.		
1952	Nach dem vorzeitigen Tod des Ulrich Unseld stirbt in diesem Jahr die Witwe Julie und vermacht das Anwesen ihrer Tochter		
	Else Schmidt, geb. Unseld.		
1956	stirbt der Ehemann Heinrich Schmidt.		
1964	Das Familienbad wird geschlossen wegen der schlechten Wasserqualität.		
1971	Else Schmidt übergibt die Inselmühle per Übernahme- und Erbvertrag an den Kühleisfabrikanten Christian Schlierf, der bis		
	1977 als einer der ganz Wenigen im Münchner Raum noch Stangen-Kühleis herstellt.		
1983	Der Gräfelfinger Bauunternehmer Max Kerscher übernimmt das desolate Anwesen.		
	Zusammen mit dem Obermenzinger Architektenehepaar Adolf und Helga Schnierle saniert und renoviert Kerscher in der Folge-		
	zeit die Inselmühle von Grund auf.		
seit 1985	beherbergt die Inselmühle eine Restaurant und ein Hotel.		
2008	nunmehr: Von-Kahr-Straße 87		

49

Wellenbad "Inselmühle" Ausschnitt aus einer Postkarte um 1915 (Q.: Archiv A. Thurner)



Postkarte von 1917 (Q.: Archiv A. Thurner)





Wellen-Bad u. Einkehrhaus Inselmühle Postkarte 1918 (Q.: Archiv A. Thurner)



Bierstüberl im Einkehrhaus Inselmühle Postkarte um 1930 (Q.: Archiv A. Thurner)

Restaurant-Terrasse über der Würm an der Westseite des Hauses mit Blick nach Norden zur Würmbrücke (Foto: A. Thurner 2007)



Blick von der Restaurant-Terrasse über der Würm nach Süden zum Mühlschuss (Foto: A. Thurner 2007)





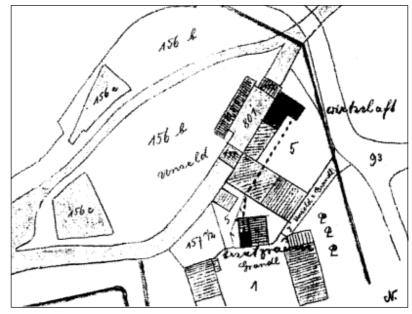
Insel-Mühle Straßenfront-Ansicht (von Norden) (Foto: A. Thurner 2008)



Insel-Mühle Hofansicht (von Osten) (Foto: A. Thurner 2008)

Lage- und Situationsplan der Gastwirtschaft und des Wellenbades Inselmühle im Jahr 1930. Beachtenswert ist dabei auch die seinerzeitige Straßenführung.

(Q.: StadtAM. Untermenzing, Inselmühle)



Heutige Straßenführung und Würmbrücke an der Kreuzung Pippinger Straße (links), Mühlangerstraße (hinten), Eversbuschstraße (rechts) und Von-Kahr-Straße (Aufnahme-Standort).

Die Inselmühle befindet sich auf der linken Seite hinter den Bäumen.

(Foto: A. Thurner 2008)

