

# Haus-Nr. 40: Lochner

## "Ur-Kataster" 1812

Haus-Nr.	Lit. Benennung Hofname	Eigentümer (Besitzer)	Leiheart = Gerechtigkeit	Grundherrschaft
40	a Das <b>Lochner Gütl</b> Haus und Garten 0,64 Tgw. inwärtige: Äcker 27,14 Tgw. Wiesen 2,73 Tgw. Waldungen 2,12 Tgw. Summa inwärtig: 32,63 Tgw. auswärtige in: Moosach: Wiese 1,76 Tgw. Aubing: Waldung 11,11 Tgw. Augustenfeld: Mooswiesen 27,02 Tgw. Summa auswärtig: 39,89 Tgw. <b>Summa Hofbesitz: 72,52 Tgw.</b>	<b>Joseph Rauch, Lochner</b>	Erbrecht	Rentamt München
	b Kiermayrhof Ausbruch: Äcker 6,60 Tgw. Wiese 1/4tl-Anteil 1,34 Tgw. <b>Summa Zubau: 7,94 Tgw.</b> <b>Totalbesitz: 80,46 Tgw.</b>		Erbrecht	Rentamt München

Grundherr: Kloster Wessobrunn, dann ab 1441 Landesherr: Herzog, ab 1676 Hofmarksherr Anton Frhr. von Berchem, ab 1702 Kurfürst, König, ab 1802 (?) königl, Rentamt München  
Hoffuß: 1/2

1401 St.Jakobsabend: Kaufbrief um das Dorf Menzing vom Kloster Wessobrunn

- 1625 *Simon Schwaiger (?)*  
05.05.1638 *Simon Schwaiger (V: Simon in Obermenzing, = (34) Buder) oo Witwe Maria des Georg Älbl zu Allach (?).*  
1657-1679 **Georg Crämer/Kräner/Krämer** tritt in Obermenzing mehrfach als Trauzeuge auf (oo mit Barbara) (siehe auch (31) Hafemann).  
10.12.1662 Anna Crämer (V: Geörg, in Obermenzing; M: Barbara?) oo Gabriel Prant (V: Andre, Schuhmacher in Schlehdorf; ist dann (43) Schopperl).  
11.04.1665 Geörgen Crammer alda, tritt zusammen mit Geörg Grändl aus Untermenzing als Bürge auf.  
28.07.1675 Maria Crämerin (V: Georg; M: Barbara; in Obermenzing, ist (31) Hafemann) oo Thomas Distl aus Pasing (V: Balthasar +; M: Maria).  
24.07.1676 Halber Hoff zu Menzing freystift per 100 f. Georg Kranner zu Menzing umb seinen halben hof daselbst erkauffte freystift.  
01.09.1676 Georg Kramer hat nach Zaig Briefs de Dato .i. 7br: (= September) 1676 auf seinen besizenten halben Hof ebefahls veranlaihthe Freystüfft.  
12.10.1678 Magdalena Kränerin (V: Georg; M: Barbara) oo Caspar Schmalzer (V: Johann +; M: Barbara; in Pasing).

250

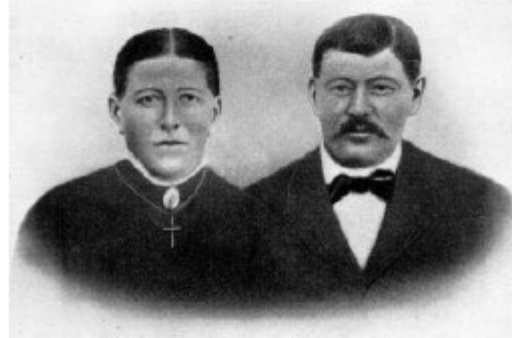
## noch Haus-Nr. 40: Lochner

- 03.09.1679 Georg Crammer besitzt einen halben Hof Zu Ober-Menzing, welcher ihm am 1679 den 3. Sept. aberkauft worden, wie solches weist das Ghrts Brothocoll (durch **Anton Frhr. von Berchem**).  
... bishero besessenen halben Hof das **Schwaiger güetl** genant ... per .230.f pactierten Khaufschilling ... (davon zahlt Berchem an die Kirche Obermenzing 50 fl Schuld zurück).
- 23.09.1679 **Georg Hans Locher**, vorhero Geörg Krämer hat ein Hueb od halben Hof krafft briefs datirt 23. Sept. ao:1679 mit veranlaithter Freystüfts gerechtigkeit.
- 31.01.1692 **Michael Lochner** zu Obermenzing und **Maria** sein Eheweib haben 65 fl Capital, sondheitlich der Eheleibl:Tochter Schwiger Vatter Hanns Locher sag briefs dto:31t Jenner 1692 aufgehabt ... übernommen ...
- 12.02.1714 Joseph Locher (V: Johann +, Bauer in Obermenzing; M: Barbara +) oo Regina Heuserin (V: Jörg +, Bauer in Pasing; M: Ursula) und zieht im (2) Maurerschneider in Pasing auf.
- 1715 **Michael**: vorhero Hanns **Locher** hat ain Hueb in der Freystift.
- 1752 Michäel, aniezto **Balthasar Locher**, 1/2 Hof, Hofmark Menzing, Freistift. (Balthasar Locher erhält schon 1746 eine Geldstrafe.)
- 30.06.1759 **Lochner Gut: Georg Schmid**, 1/2 Hof, den 30ten Juny ao:1759.
- 09.07.1759 **Georg Schmid** (V: Johann, Zimmerhansl in Pasing; M: Klara, geb. Locher) oo **Apollonia Kloz** (M: Maria, Tochter des Martin Kloz in Kleinhadern).
- 1785 Georg Schmid, Locher, 48 Jahre alt, Besitzer eines zur Hofmarch Menzing mit Freystüfts Gerechtigkeit gehörigen halben Hofes zu Obermenzing ... Habe solches auf der Gand übernehmen müssen, und schätze es dermalen auf 200 f.  
Not(iz). Beweis Menzingsisch Briefs Protocolls dedato *20 July 1759* hat der Lochner dises Anwesen ... per 318 fl 47 X 2 hl übernommen, und nach 366 fl aestimation das laudemium entrichtet ...
- 11.01.1796 **Georg Schmid, Witwer** alias **Locher** in Obermenzing oo **Maria Diesl** (V: Philipp, alias Michlbauer in Neuried; M: Maria).
- 11.08.1802 **Witwe Maria Schmid** des Georg Schmid, Halbbauern in Obermenzing oo **Joseph Rauch** (V: Joseph, Huislbauer in Obermenzing; M: Maria, geb. Angermayr).
- 05.11.1831 Anmeldung No. 65 vom 05.11.1831, verbrieft 12.11.1831: **Joseph Rauch, Lochner** Hs.No. 40 in Obermenzing übergibt sein Gesamt-Anwesen an seinen **Vetter Johann Grandl**, Maiersohn in Bibing (= Pipping).
- 16.01.1832 **Johann Grandl** (\* 08.01.1808 in Pipping; V: Josef, Mayr in Pipping; M: Genoveva, geb. Rauch) oo **Juliane Schmid** (\* 16.02.1794; V: Michael, Ballauf in Untermenzing; M: Magdalena, geb. Wöhrl).
- 16.10.1859 Grandl Johann, **Loherbauer** von Obermenzing, hat am 16. Okt. 1859 zur Filial-Kirche von Obermenzing ein Legat von 1.000 fl vermacht mit der Verbindlichkeit, daß allmonatlich eine hl.Meße, und alljährlich ein hl.Seelenamt mit Gedenken und Libera für sein und seiner verstorbenen Gattin Seelenheil abgehalten werden soll. ... Das Stiftungskapital wurde am 16. Okt. 1859 baar bezahlt mit 1.000 fl.
- 29.10.1859 Anmeldung No. 225 vom 29.10.1859, gerichtliches Protokoll No. 28 vom 05.09.1859: **Johann Grandl**, Alleineigenthümer des Anwesens Hs.No. 40, verehelicht sich auf Ableben seiner ersen Ehefrau Juliana, geb. Schmid, wieder mit **Monika Friedl**, Bauerstochter von Wagensried, kgl. Ldght Bruck.
- 1859 Bemerkung in der Kirchenrechnung unter "Ausgaben": Grandl Johann, Loherbauer von Obermenzing, hat der Kirche eine neue gothische Monstranz von Kupfer u. vergoldet im Werthe von 130 fl zum Geschenk gemacht wofür ihm hiemit der schuldige Dank ausgesprochen wird. (gez.) Jos. Gigl, Pfarrer.
- 21.11.1859 Witwer Johann Grandl oo Monika Friedl (\* 30.04.1833 in Wagensried; V: Leonhard; M: Anna, geb. Naßl).
- 19.12.1885 Auf Ableben des Johann Grandl durch Erbschaft Witwe Monika Grandl und deren Sohn Johann Grandl und überläßt dem **Sohn Johann Grandl** zum Alleineigentum.
- 27.05.1891 **Grandl Johann, jr.** und dessen **Ehefrau Ursula**, geb. Sattler, durch Ehe- und Erbvertrag.
- 01.10.1908 Monika Grandl, geb. Friedl stirbt mit 75<sup>1</sup>/<sub>2</sub> Jahren im Austrag.
- 1930 Bewohner: Hedwig Marsmann, Rittergutsbesitzers-Witwe; Wilhelm Marsmann, Architekt.
- 1943 **Hedwig Marsmann**, geb. Zweska, Witwe  
Pl.No. 8 Wohnhaus mit Lagerraum, Schupfe und Keller, zwei weitere Wohnhäuser, Waschhaus mit Schupfe, Hofraum und Garten.

## noch Haus-Nr. 40: Lochner

ca. 1950 Dipl.-Architekt Robert Borlinghaus, vorher (1939) wohnhaft Hartmannshofer Str. 16 in Obermenzing.  
1961 Anna und Karl Eibelhäuser durch Kauf.  
Seitdem in Familienbesitz

Heutiger Standort: Widweg 5-7



Links:

Johann und Ursula Grandl, geb. Sattler mit Kindern und links die Mutter und Witwe Monika Grandl, geb. Friedl (\* 30.04.1833 in Wagelsried); Foto von ca. 1898/99.  
(Quelle: Privatbesitz)

Rechts:

*"Johann Grandl (30.V.1863 bis 29.XII.1911), seit 1.I.1894 Bürgermeister, und seine Ehefrau Ursula Grandl (8.V.1867 bis 11.V.1912)."*

(Quelle: Franz Schaehle: Die Hofmark Menzing, 1927; Tafel 86)